

Regnskab 2022/2023

Majsvangen

Afd. 03-35



Afdelingens overskud: 66.455 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-12.937	Afdelingen har ikke fået så meget ydelsesstøtte på lån som budgetteret.
Offentlige og andre faste udgifter	6.369	Der er færre udgifter til renovation, dog flere udgifter til forsikringer og gadebelysning.
Variable udgifter	-118.849	Der er flere lønudgifter.
Andre ekstraordinære udgifter	-60.274	Afdelingens andel af kursgevinst på 79.642,49 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	221.728	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 142.085,51 kr. (1,815%) samt overført kursgevinst på 79.642,49 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	17.963	Der er flere indtægter fra fællesvaskeriet og flere indtægter fra udlejning af selskabslokale og gæsteværelser.
Ekstraordinære indtægter	6.602	Der er indgået 6.602,35 kr vedr. tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	5.852	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	66.455	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 03-35 Majsvangen

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Majsvangen
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd35@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	3.556.937	3.544.000	3.544.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.829.631	1.836.000	1.874.000
114-119	Variable udgifter	1.204.849	1.086.000	1.297.000
120-124	Henlæggelser	2.456.000	2.456.000	2.555.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	646.041	588.000	497.000
	Udgifter i alt	9.693.458	9.510.000	9.767.000
140	Årets overskud	66.455	0	0
	Udgifter i alt	9.759.913	9.510.000	9.767.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	9.753.311	9.510.000	9.767.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	6.602	0	0
	Indtægter i alt	9.759.913	9.510.000	9.767.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	114.702.096	115.154.455
305-307	Omsætningsaktiver	7.430.477	6.924.188
310	Aktiver i alt	122.132.573	122.078.643
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	6.467.678	6.121.963
408-416	Langfristet gæld	115.270.321	115.709.680
418-425	Kortfristet gæld	394.574	247.000
430	Passiver i alt	122.132.573	122.078.643

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

